

**MEMORIAL DESCRITIVO**

CLIENTE

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTÃO**

PROJETO

**REFORMA DA PRAÇA MUNICIPAL DE PONTÃO**

ENDEREÇO

**PONTÃO -RS**

TÍTULO

**MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA**

<b>MEMORIAL DESCRITIVO</b>		
<small>PROJETO</small>	<b>REFORMA DA PRAÇA MUNICIPAL DE PONTÃO</b>	<small>FOLHA</small> <b>2</b>
<small>TÍTULO</small>	<b>MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA</b>	

## **REFORMA PRAÇA MUNICIPAL DE PONTÃO-RS**

O serviço contemplará a reforma da praça, bem como a substituição das luminárias, bancos, lixeiras e serão implantados itens novos de acordo com projeto executivo

### **1. SERVIÇOS PRELIMINARES**

#### **1.1 LOCAÇÃO DA OBRA**

A locação da obra deverá obedecer às dimensões de projeto. A locação será feita com gabarito de tábuas corridas, estacas e fio de náilon.

### **2. RECORTE NO PASSEIO PARA INSTALAÇÃO DE FLOREIRA**

Para a instalação da floreira, para o plantio de vegetação constantes em projeto, deverá ser feito recorte no passeio existente.

O recorte deverá ser executado com uma serra corta piso auxiliada por ferramentas manuais (picareta ou alavanca) e sempre com a utilização de equipamento de segurança pessoal. O auxílio de máquinas e equipamento pode ser empregado onde não seja prejudicial à pavimentação ou instalações existentes no local que permanecerão depois da obra executada. A largura deverá ser a mesma medida na floreira interna e a profundidade da escavação deverá ser o suficiente para encontrar leito natural/terra, conforme os detalhamentos do projeto.

### **3. FUNDAÇÕES**

As estruturas de concreto armado, que compuserem o sistema de fundação, serão projetadas e executadas de acordo com a NBR 6118/2014, sendo exigido o devido controle tecnológico. Todo o concreto será produzido com o uso de betoneira, ou adquirido pronto de firma idônea, aceite fiscalização.

#### **3.1 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**

Deverá ser providenciado junto a prefeitura municipal a regularização do terreno em atendimento aos níveis determinados no projeto, sendo que as valas deverão ser abertas até atingirem terreno com resistência adequada a carga prevista, sendo seu fundo perfeitamente nivelado e apilado.

#### **3.2 ESCAVAÇÃO DAS VALAS**

As escavações manuais em solos serão realizadas com ferramentas adequadas para tal fim com pas de corte e picaretas.

As escavações deverão seguir as profundidades indicadas em projeto e, quando necessário, serão convenientes isoladas, escoradas e esgotadas, devendo ser adotadas todas as providencias e

<b>MEMORIAL DESCRITIVO</b>		
<small>PROJETO</small>	<b>REFORMA DA PRAÇA MUNICIPAL DE PONTÃO</b>	<small>FOLHA</small> <b>3</b>
<small>TÍTULO</small>	<b>MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA</b>	

cauteladas aconselháveis para a segurança dos operários, da edificação e das redes de água e esgoto existentes.

#### **4. IMPERMEABILIZAÇÕES**

Nas faces superior e interna das vigas do baldrame será feita uma impermeabilização com emulsão asfáltica, que deverá ser aplicada conforme recomendações do fabricante.

Na massa do contrapiso será acrescentado SIKA 1. A alvenaria só poderá ser erguida 24 horas após a conclusão da impermeabilização.

#### **5. MUROS E FLOREIRAS EM ALVENARIA**

As paredes dos muros existente serão ampliadas de acordo com a altura especificada no projeto, sendo feito acabamento no muro existente e no ampliado e, as floreiras serão executadas em alvenaria com bloco cerâmico de 9 furos, bem cozidos, leves, duros, sonoros, com faces planas e quebra máxima de 3% (três por cento). Antes do assentamento os blocos cerâmicos serão molhados a fim de evitar a absorção de água da argamassa. A argamassa de assentamento deverá ter traço 1:2:6. A cal hidratada para argamassa deve atender ao disposto na norma NBR 7175. As areias a norma NBR 7200 obedecendo as dimensões indicadas no projeto.

#### **6. PALCO**

##### **6.1 FUNDAÇÕES**

Será executada uma alvenaria de tijolos maciços, com espessura de 20 cm e altura de 50cm. Esta terá como massa uma mistura na proporção de 1:2:6 (cim: cal: areia de levantamento). e posteriormente será impermeabilizada com emulsão asfáltica em toda sua altura.

##### **6.2 CONTRAPISO**

A área interna do palco será executada com contrapiso armado, com uma malha de ferro de distribuição #5.0 (CA-60) cada 25cm mínimo, com recobrimento de 8cm de concreto  $F_{ck}=20\text{Mpa}$ .

##### **6.3 RAMPA DE ACESSO**

Para acesso ao palco deverá ser executado rampa, conforme projeto e com declividade máxima de 8,33%.

<b>MEMORIAL DESCRITIVO</b>		
<small>PROJETO</small>	<b>REFORMA DA PRAÇA MUNICIPAL DE PONTÃO</b>	<small>FOLHA</small> <b>4</b>
<small>TÍTULO</small>	<b>MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA</b>	

## **7. REVESTIMENTOS**

### **7.1 MUROS, FLOREIRAS E PALCO**

**7.1.1 Chapisco** as superfícies a serem revestidas serão chapiscadas com argamassa de cimento e areia traço 1:3.

**7.1.2 Emboço** O emboço só será iniciado após o endurecimento da argamassa de assentamento dos tijolos e do chapisco.

A argamassa para emboço terá traço 1:2:8 de cimento, cal e areia. A fim de garantir o perfeito prumo do revestimento exige-se o uso de régua guias de acordo com a técnica usual, ficando a superfície regulada, desempenada e áspera. Ao final a superfície deverá se apresentar perfeitamente lisa, plana e uniforme.

**7.1.3 Reboco** O reboco será feito internamente sobre o emboço. A argamassa a ser usada terá traço 1:3 de cal e areia fina peneirada com variação de 4% a 7% de cimento.

## **8.PLAYGROUND**

Serão colocados meios fios de concreto pré-fabricado e deverá ser feita uma camada de 20cm de areia para evitar acidentes com as crianças.

## **9. CANTEIRO LEITURA**

Serão colocados meios fios de concreto pré-fabricado de acordo com as especificações do projeto. Onde for pavimentado deverá receber base de brita de 15cm, para servir como sub-base para assentamento do pavimento.

### **9.1- PAVIMENTAÇÃO COR NATURAL**

Após executada a base de pó de pedra, a área a ser pavimentada recebera paver tipo holandês 10x20cm e espessura de 6cm, paginação em esquadro, conforme detalhes do projeto.

### **9.2- PAVIMENTAÇÃO COR VERMELHA**

Após executada a base de pó de pedra, a área a ser pavimentada recebera paver tipo holandês 10x20cm e espessura de 6cm, na cor vermelha paginação em esquadro, conforme detalhes do projeto.

<b>MEMORIAL DESCRITIVO</b>		
<small>PROJETO</small>	<b>REFORMA DA PRAÇA MUNICIPAL DE PONTÃO</b>	<small>FOLHA</small> <b>5</b>
<small>TÍTULO</small>	<b>MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA</b>	

## **10. SINALIZAÇÃO HORIZONTAL COM PINTURA**

As superfícies devem estar secas, isentas de óleos, graxas e material pulverulento. As superfícies devem ser lixadas antes do início da pintura.

A pintura do piso deverá ser feita com tinta acrílica e deverá ser realizada de acordo com as especificações do projeto.

## **11. PINTURA**

Todas as superfícies em alvenaria receberão 2 demãos de tinta, deverão ser limpas convenientemente preparadas, lixadas, e só poderão ser pintadas quando perfeitamente enxutas.

As tintas só poderão ser afinadas ou diluídas, com solventes apropriados e de acordo com as Instruções do respectivo fabricante.

Cada demão de tinta só será aplicada após a anterior estar completamente seca, convindo observar um intervalo de 24:00 horas entre demãos sucessivas.

## **12. MOBILIÁRIO**

### **12.1 BANCO FLOREIRA-TIPO 1**

O banco será executado em alvenaria seguindo as dimensões do projeto. Para o assento e encosto serão utilizadas madeira de lei, conforme o projeto.

### **12.2 BANCO “S” – TIPO 2**

Banco em concreto armado, sem encosto, dimensões 420x50x50 cm, com 3 floreiras de blocos de concreto vazado e dentado. Os blocos destinados a floreira deverão ser preenchidos com terra pura, de boa qualidade, ausente de ervas.

### **12.3 BANCO CURVO– ESPAÇO LEITURA**

O banco será construído utilizando-se blocos pré-fabricados de concreto, dispostos conforme detalhe do projeto com assento de prancha de concreto pré-fabricada, com largura de 30cm e 50 cm de acordo com o projeto.

### **12.4 PERGOLADOS DE MADEIRA**

Os pergolados são de dois tipos de acordo com o projeto, serão construídos utilizando-se pilares, barrotes e caibros de madeira, obedecendo aos espaçamentos conforme detalhes do projeto. Os pilares serão fixados ao solo através de uma sapata de concreto (traço 1:2:3).

<b>MEMORIAL DESCRITIVO</b>		
<small>PROJETO</small>	<b>REFORMA DA PRAÇA MUNICIPAL DE PONTÃO</b>	<small>FOLHA</small> <b>6</b>
<small>TÍTULO</small>	<b>MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA</b>	

### 12.5 LIXEIRA

A lixeira pré-fabricada de concreto armado e metal deverá ser instalada para coleta seletiva. A estrutura central é constituída de prancha de concreto 31x5 cm e 165 cm de altura tendo dois cestos (orgânico e seco) metálicos. A fixação será com sapata de concreto moldada no local (traço 1:2:3).

### 12.6 PISANTES

Serão executados conforme o detalhamento do projeto.

## 12. PAISAGISMO

Deverá ser realizada a retirada de todos os entulhos resultantes da execução da obra que possam vir prejudicar a execução dos jardins.

As espécies deverão ser implantadas nos locais especificados conforme indicações do projeto paisagístico. Qualquer alteração deverá ter prévia aprovação do profissional responsável pelo projeto.

## 13. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Qualquer modificação no projeto arquitetônico terá que ter prévia aprovação do responsável técnico.

Todos os serviços e materiais empregados na obra deverão estar em conformidade com as especificações contidas no projeto e normas da ABNT. Todos os materiais pré-fabricados utilizados neste projeto deverão ser demonstrados antes da licitação para a verificação do Município quanto à qualidade dos mesmos.

**MEMORIAL DESCRITIVO**

PROJETO

**REFORMA DA PRAÇA MUNICIPAL DE PONTÃO**

FOLHA

**7**

TÍTULO

**MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA**

Atenciosamente,

---

Responsável Técnico

Arquiteta e Urbanista Rudiane Antonia Marcon

CAU A139710-9

---

Responsável Técnico

Engenheira Civil Tamiris Pinheiro

CREA-RS 234406

**STILI ENGENHARIA  
ENGENHEIRA CIVIL  
TAMIRIS PINHEIRO**

**INSPIRE ARQUITERIA  
ARQUITETA E URBANISTA  
RUDIANE ANTÔNIA MARCON**