

PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTÃO PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
ALOJAMENTOS INSTITUTO EDUCAR Local: Comunidade Nossa Senhora Aparecida, Fazenda Anonni, Pontão-RS PLANILHA SINAPI BASE: 07/2025 - sem desoneração BDI -25,0 %								
Sinapi	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	MATERIAL		MAO DE OBRA		TOTAL
				UNIT.	TOTAL	UNIT.	TOTAL	R\$
				R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
1.0	Serviços Iniciais							
COMP 03	CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², COM VÃO) BARRACAÇÃO DE OBRA COM 12,0 M².) 4mx 3,0m , h=2,20m.	UNID.	1,00	4490,49		1.122,62	1.122,62	5.613,11
	103689 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (tamanho 1,50x2,0m)	m²	3,00	459,35	1.378,05	114,84	344,52	1.722,57
	99059 LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_ 10/2018	m	177,00	63,05	11.159,85	15,76	2.789,52	13.949,37
Total do item 1.0					17.028,39		4.256,66	21.285,05
2.00	Movimentos de Terra							
93358	Escavação manual para vigas baldrame até 1,3m de profundidade	m3	14,71	92,01	1.353,47	23,00	338,33	1.691,80
93358	Escavação manual para blocos de corramento até 1,0m de profundidade	m3	10,80	92,01	993,71	23,00	248,40	1.242,11
93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO	m3	133,15	29,57	3.937,25	7,39	983,98	4.921,22
Total do item 2.0					6.284,42		1.570,71	7.855,13
3.00	INFRAESTRUTURA							
3.1	ESTACAS Ø 30 CM, (PROF MEDIA 6 METROS) -84							
COMP 01	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 30 CM DE DIÂMETRO, ATÉ 6 M DE COMPRIMENTO, CONCRETO LANÇADO MANUALMENTE. AF_ 02/2015	m	504,00	105,50	53.172,00	26,38	13.295,52	66.467,52
3.2	BLOCO DE CORROAMENTO 50X50 X40 -80 UNIDADES + 80x50x40cm -4 unidades							
96622	LASTRO DE BRITA N.2 -FORNECIMENTO E LANÇAMENTO, 3 cm	m³	0,64	201,47	128,94	50,37	32,24	161,18
92882	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	Kg	345,54	14,33	4.951,59	3,58	1.237,03	6.188,62
94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_ 05/2021	m³	9,04	564,90	5.106,70	141,23	1.276,72	6.383,42
3.3	vigas de baldrame 14x35- 330,0m				-	-	-	
96533	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_ 12/2015, 2 reutilização	M2	231,00	84,47	19.512,57	21,12	4.878,72	24.391,29
92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADOUTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	Kg	97,50	10,27	1.001,33	2,57	250,58	1.251,90
92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADOUTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	Kg	397,60	12,20	4.850,72	3,05	1.212,68	6.063,40
92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADOUTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	Kg	425,50	13,64	5.803,82	3,41	1.450,96	7.254,78
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_ 12/2015	Kg	345,60	11,04	3.815,42	2,76	953,86	4.769,28
94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_ 05/2021	m³	16,17	564,90	9.134,43	141,23	2.283,69	11.418,12
98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSAO ASFALTICA, 2 DEMAOS	M2	277,20	46,71	12.948,01	11,68	3.237,70	16.185,71
3.4	vigas de baldrame muro de contenção X2(20x25- 28,17m baldrame + 28,17m respaldo)							
96533	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_ 12/2015, 2 reutilização	M2	14,08	84,47	1.189,34	21,12	297,37	1.486,71
92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADOUTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	Kg	120,75	10,27	1.240,10	2,57	310,33	1.550,43
92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADOUTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	Kg	77,50	12,20	945,50	3,05	236,38	1.181,88
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_ 12/2015	Kg	26,20	11,04	289,25	2,76	72,31	361,56
94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_ 05/2021	m³	2,82	564,90	1.593,02	141,23	398,27	1.991,29
98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSAO ASFALTICA, 2 DEMAOS	M2	19,72	46,71	921,12	11,68	230,33	1.151,45
97113	APLICAÇÃO DE LONA PLASTICA PARADE EXTERNA DO MURO DE CONTENÇÃO	M2	35,00	2,73	95,55	0,68	23,80	119,35
Total do item 3.0					126.699,41		31.678,46	158.377,87
4.0	Superestrutura							
4.1	Pilares							
92411	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_ 09	M2	118,80	145,87	17.329,36	36,47	4.332,64	21.661,99
92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADOUTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	Kg	757,50	12,20	9.241,50	3,05	2.310,38	11.551,88
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_ 12/2015	Kg	257,70	11,04	2.845,01	2,76	711,25	3.556,26

103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E				5.718,01	174,54	1.429,48	7.147,49
	ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	8,19	698,17				
4.2	Laje de teto						-	-

101964	LAJE PRE-MOLDADA , SOBRECARGA 200KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 5CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	M2	636	196,74	125.126,64	49,19	31.284,84	156.411,48
4.3	Vigas de amarração superior 15x35cm							
96533	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_12/2015, duas reutilizações	M2	305,00	85,47	26.068,35	21,37	6.517,85	32.586,20
92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	210,50	9,96	2.096,58	2,49	524,15	2.620,73
92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	385,20	10,27	3.956,00	2,57	989,96	4.945,97
92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	546,70	12,20	6.669,74	3,05	1.667,44	8.337,18
92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	335,50	13,64	4.576,22	3,41	1.144,06	5.720,28
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	Kg	40,00	11,23	449,20	2,81	112,40	561,60
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	Kg	436,70	11,04	4.821,17	2,76	1.205,29	6.026,46
103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	23,00	698,24	16.059,52	174,56	4.014,88	20.074,40
Total do item 4.0					224.957,30		56.244,61	281.201,90
5.0	Pisos							
96622	LASTRO DE BRITA 25MM, ESPESSURA 3CM, INCLUSO COMPACTACAO MANUAL	M³	18,90	201,47	3.807,78	50,37	951,99	4.759,78
95241	CONTRAPISO/LASTRO DE CONCRETO NAO-ESTRUTURAL, E=5CM, PREPARO COM BETONEIRA	M2	629,53	38,98	24.539,08	9,75	6.137,92	30.677,00
87620	REGULARIZAÇÃO DE PISO DESEMPENADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), INTERNO, ESPESSURA 2CM, PREPARO MECANICO	M2	629,53	35,03	22.052,44	8,76	5.514,68	27.567,12
87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 30 M2	M2	629,53	65,09	40.976,11	16,27	10.242,45	51.218,56
88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO GRÊS DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	M	376,50	8,03	3.023,30	2,01	756,77	3.780,06
101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	m	67,00	183,88	12.319,96	45,97	3.079,99	15.399,95
98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	m	9,60	123,69	1.187,42	30,92	296,83	1.484,26
95241	CALÇACADA EXTERNA, LASTRO DE CONCRETO DESEMPENADO, NAO-ESTRUTURAL, E=5CM, PREPARO COM BETONEIRA	M³	104,78	38,98	4.084,32	9,75	1.021,61	5.105,93
Total do item 5.0					111.990,41		28.002,24	139.992,65
6.0	Alvenarias e Revestimentos				-		-	-
comp 10	ALVENARIA DE NIVELAMENTO EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM, 1 VEZ, 20 CM, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), JUNTAS 15M	M2		269,53	-	67,38	-	-
103335	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO A VISTA 9X14X19CM, 1 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), JUNTAS 10MM	M2	561,50	145,53	81.715,10	36,38	20.427,37	102.142,47
93191	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	178,00	76,06	13.538,68	19,02	3.385,56	16.924,24
87879	CHAPISCO TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA MEDIA), ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	m²	1379,20	4,86	6.702,91	1,22	1.682,62	8.385,54
87535	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTDE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	m²	1379,20	33,79	46.603,17	8,45	11.654,24	58.257,41
87879	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	599,77	7,00	4.198,39	1,75	1.049,60	5.247,99
90406	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	599,77	44,65	26.779,73	11,16	6.693,43	33.473,16
87265	AZULEJO 20X20CM, 1A QUALIDADE, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRE-FABRICADA DE CIMENTO COLANTE, JUNTAS A PRUMO, INCLUINDO SERVICO DE REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO	M2	176,50	62,54	11.038,31	15,64	2.760,46	13.798,77
96369	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	15,12	221,48	3.348,78	55,37	837,19	4.185,97
Total do item 6.0					193.925,06		48.490,48	242.415,54

7.0 Esquadrias								
91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR SEM BANDEIRA, COMPLETA COM FECHADURA TIPO ALAVANCA, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	M²	33,28	1113,69	37.063,60	278,42	9.265,82	46.329,42
94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO BASCULANTE, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2024	m2	71,70	855,24	61.320,71	213,81	15.330,18	76.650,89
Total do item 7.0					98.384,31		24.595,99	122.980,31
8.0 Cobertura								
100328	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_ 07/2019	m2	45,00	19,82	891,90	4,96	223,20	1.115,10
92540	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO. INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 12/2015	m2	836,72	86,93	72.736,07	21,73	18.181,93	90.918,00
94198	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 06/2016	m2	897,50	67,35	60.446,63	16,84	15.113,90	75.560,53
94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33CM	M	27,30	73,30	2.001,09	18,33	500,41	2.501,50
Total do item 8.0					136.075,68		34.019,43	170.095,12
9.0 Pintura								
PAREDES INTERNAS								
88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_ 04/2023- APENAS PAREDES INTERNAS	m2	820,14	19,69	16.148,56	4,92	4.035,09	20.183,65
88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	m2	820,14	3,80	3.116,53	0,95	779,13	3.895,67
88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	m2	820,14	14,15	11.604,98	3,54	2.903,30	14.508,28
TETO								
88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_ 04/2023	m2	599,77	33,98	20.380,18	8,50	5.098,05	25.478,23
88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM TETO, UMA DEMÃO. AF_ 06/2014	m2	599,77	4,77	2.860,90	1,19	713,73	3.574,63
88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS.	m2	599,77	16,55	9.926,19	4,14	2.483,05	12.409,24
PAREDES EXTERNAS								
95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	m2	412,80	15,07	6.220,90	3,77	1.556,26	7.777,15
88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	m2	412,80	3,80	1.568,64	0,95	392,16	1.960,80
88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	m2	412,80	14,15	5.841,12	3,54	1.461,31	7.302,43
Total do item 9.0					77.668,01		19.422,06	97.090,07

10.0	instalações hidrossanitárias				-		-	-
COMP 09	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 2,5 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	28,60	884,72	25.302,99	221,18	6.325,75	31.628,74
86931	VASO SANITARIO LOUCA BRANCA CAIXA DESCARGA ACOPLADA 35X65X35CM INCL ASSENTO PLASTICO E RABICHO CROMADO, FORNECIMENTO E COLOCACAO.	unid	8,00	534,00	4.272,00	133,50	1.068,00	5.340,00
95472	VASO SANITARIO LOUCA BRANCA CAIXA DESCARGA ACOPLADA -PNE , 35X65X35CM INCL ASSENTO PLASTICO E RABICHO CROMADO, FORNECIMENTO E COLOCACAO.	unid	2,00	845,10	1.690,20	211,28	422,56	2.112,76
COMP 05	BANCADA GRANITO CINZA 435 X 60 CM, COM 4 CUBAS DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (BANHEIROS)	unid	2,00	3663,31	7.326,62	915,83	1.831,66	9.158,28
COMP 06	BANCADA GRANITO CINZA 700 X 64 CM, COM 3 CUBAS DE EMBUTIR EM AÇO INOXIDÁVEL 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (BANHEIROS)	unid	1,00	5594,44	5.594,44	1.398,61	1.398,61	6.993,05
86904	LAVATORIO LOUCA BRANCA SUSPENSO 29,5 X 39,0CM, PADRAO POPULAR, COM SIFAO PLASTICO TIPO COPO 1", VALVULA EM PLASTICO BRANCO 1" E CONJUNTO PARA FIXACAO- FORNECIMENTO E INSTALACAO	unid	2,00	159,27	318,54	39,82	79,64	398,18
86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, COM TEMPORIZADOR, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	unid	2,00	120,71	241,42	30,18	60,36	301,78
100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIAMETRO MINIMO 3CM	unid	4,00	458,11	1.832,44	114,53	458,12	2.290,56
10.1	TUBULAÇÃO AGUA FRIA							
89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	unid	3,00	116,61	349,83	29,15	87,45	437,28
94492	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTOFORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	unid	1,00	88,81	88,81	22,20	22,20	111,01
94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	unid	1,00	38,25	38,25	9,56	9,56	47,81
89401	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	12,00	11,57	138,84	2,89	34,68	173,52
89446	TUBO PVC SOLDAVEL AGUA FRIA DN 25MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	m	18,00	5,81	104,58	1,45	26,10	130,68
89447	TUBO PVC SOLDAVEL AGUA FRIA DN 32MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	m	78,00	11,55	900,90	2,89	225,42	1.126,32
89449	TUBO PVC SOLDAVEL AGUA FRIA DN 50MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	m	96,00	19,56	1.877,76	4,89	469,44	2.347,20
90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid	28,00	14,04	393,12	3,51	98,28	491,40
89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid	10,00	5,90	59,00	1,48	14,80	73,80
89492	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid	15,00	9,03	135,45	2,26	33,90	169,35
89501	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid	4,00	15,64	62,56	3,91	15,64	78,20
89438	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid	20,00	10,98	219,60	2,75	55,00	274,60
89617	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid	10,00	8,33	83,30	2,08	20,80	104,10
89620	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06	unid	5,00	12,98	64,90	3,25	16,25	81,15
89625	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid	4,00	24,70	98,80	6,18	24,72	123,52

105142	LUVA DE REDUÇÃO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	unid	22,00	7,30	160,60	1,83	40,26	200,86
89419	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid	28,00	7,20	201,60	1,80	50,40	252,00
89579	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid	4,00	12,69	50,76	3,17	12,68	63,44
10.2	TUBULAÇÃO ESGOTO							
89849	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 150MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	m	30,00	60,45	1.813,50	15,11	453,30	2.266,80
89848	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	m	48,00	29,55	1.418,40	7,39	354,72	1.773,12
89529	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE N, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	unid	15,00	29,39	440,85	7,35	110,25	551,10
89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE N, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	unid	5,00	30,28	151,40	7,57	37,85	189,25
10271	JUNÇÃO SIMPLES DE PVC, 45 GRAUS, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL, DN 100 MMX50MM, INSTALADA EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2021	unid	12,00	44,37	532,44	11,09	133,08	665,52
89711	TUBO PVC ESGOTO JS PREDIAL DN 40MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	m	12,00	22,95	275,40	5,74	68,88	344,28
89798	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014_P	m	42,00	13,40	562,80	3,35	140,70	703,50
89731	JOELHO PVC 90° ESGOTO 50MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	unid	15,00	15,90	238,50	3,98	59,70	298,20
89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid	28,00	11,20	313,60	2,80	78,40	392,00
89707	CAIXA SIFONADA EM PVC 100X100X50MM SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid	6,00	49,37	296,22	12,34	74,04	370,26
97891	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 80X80X80CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPa TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	unid	3,00	217,72	653,16	54,43	163,29	816,45
98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	unid	1,00	2063,15	2.063,15	515,79	515,79	2.578,94
98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	unid	1,00	295,56	295,56	73,89	73,89	369,45
98058	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 1140,4 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	unid	1,00	1788,17	1.788,17	447,04	447,04	2.235,21
COMP 02	SUMIDOURO EM PEDRA COM LONA 150 MICRAS, TAMANHO 2,5 M DIÂMETRO, H = 3,20 METROS	unid	2,00	1596,08	3.192,16	399,02	798,04	3.990,20
10.3	DRENAGEM PLUVIAL							
101801	CAIXA COM GRELHA RETANGULAR DE FERRO FUNDIDO, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,30 X 1,00 X 1,00. AF_12/2020	unid	3,00	1117,53	3.352,59	279,38	838,14	4.190,73
89848	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	m	13,00	29,55	384,15	7,39	96,07	480,22
89848	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	60,00	60,45	3.627,00	15,11	906,60	4.533,60
10.4	INSTALAÇÕES DE GAS EMBUTIDO NO PISO							
COMP 07	CASA DE BOTIJÕES +INSTALAÇÃO DE TUBOS E CONEXÕES, EM AÇO/FERRO GALVANIZADO, PARA O CENTRO DE MEDIÇÃO DE GÁS DE EDIFÍCIO COMERCIAL, 2 PONTOS, DN 3/4- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	unid	1,00	3965,07	3.965,07	991,27	991,27	4.956,34

	Total do item 10.0				76.971,43		19.243,33	96.214,76
11.0	instalações elétricas				-		-	-
101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 8 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	unid	3,00	106,55	319,65	26,64	79,92	399,57

COMP 04	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM LAMPADA TUBULAR DE LED DE 18/20 W (EQUIVALENTE A LUMINARIA FLUORESCENTE DE 40W), COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	unid	83,00	103,60	8.598,80	25,90	2.149,70	10.748,50
	TOMADAS E INTERRUPTORES DE SOBREPOR							
92865	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2015	unid	78,00	13,57	1.058,46	3,39	264,42	1.322,88
91854	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), , INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2015	M	650,00	10,07	6.545,50	2,52	1.638,00	8.183,50
91856	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORCADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA LIGACAO DE ENERGIA, INSTALADO NO SOLO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2015	m	85,00	14,64	1.244,40	3,66	311,10	1.555,50
91924	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_03/2023	m	650,00	3,10	2.015,00	0,78	507,00	2.522,00
91926	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2015	M	2920,00	4,49	13.110,80	1,12	3.270,40	16.381,20
91928	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4,00 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2015	M	520,00	6,93	3.603,60	1,73	899,60	4.503,20
91930	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2015	M	120,00	9,66	1.159,20	2,42	290,40	1.449,60
91934	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUICAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2015	M	250,00	24,97	6.242,50	6,24	1.560,00	7.802,50
91996	TOMADA MÉDIA E/OU ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2015	unid	140,00	39,21	5.489,40	9,80	1.372,00	6.861,40
91953	INTERRUPTORES DE EMBUTIR , 10A/250V, INCLUINDO PLACA -FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2015	unid	17,00	33,39	567,63	8,35	141,95	709,58
	DISJUNTORES							
101894	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 60 A 100A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	unid	1,00	169,80	169,80	18,87	18,87	188,67
93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_07/2025		1,00	15,00	15,00	1,67	1,67	16,67
93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_07/2025	unid	15,00	12,83	192,45	1,43	21,45	213,90
101890	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_07/2025		4,00	16,66	66,64	1,85	7,40	74,04
Total do item 11					50.398,83		12.533,88	62.932,71
12.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES- PATIO CENTRAL							
93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO	m³	73,53	29,57	2.174,28	7,39	543,39	2.717,67
comp 08	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6,0 CM	m2	490,26	85,73	42.029,99	21,43	10.506,27	52.536,26
94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	m	10	51,62	516,20	12,91	129,10	645,30
Total do item 12					44.204,27		11.049,66	55.899,23
13.0	SERVIÇOS FINAIS							
99803	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m2	665,75	2,25	1.497,94	0,56	372,82	1.870,76
Total do item 13					1.497,94		372,82	1.870,76
TOTAL GERAL DA OBRA R\$					1.166.085,46		291.480,34	1.458.211,10

Pontão, 11 de setembro de 2025.

Alexandre Menegazzo
Engenheiro Civil - CREA/RS 167278

Luis Fernando Pereira da Silva
Prefeito Municipal

	PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTÃO													
	CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO													
	ALOJAMENTOS INSTITUTO EDUCAR													
	Local: Comunidade Nossa Senhora Aparecida, Fazenda Anonni, Pontão-RS													
	PLANILHA SINAPI BASE: 02-2024 - Com desoneração													
	CRONOGRAMA FISICO/FINANCEIRO													
	ETAPA	TOTAL R\$	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12
1	Serviços Iniciais	R\$ 21.285,05	R\$ 21.285,05											
			100%											
2	Movimentos de Terra	R\$ 7.855,13	R\$ 7.855,13	R\$ -										
			100%											
3	INFRAESTRUTURA	R\$ 158.377,87	R\$ 79.188,93	R\$ 79.188,93										
			50%	50%										
4	Superestrutura	R\$ 281.201,90	R\$ 70.300,48	R\$ 210.901,43										
			25%	75%										
5	Pisos	R\$ 139.992,65						R\$ 27.998,53	R\$ 27.998,53	R\$ 27.998,53	R\$ 27.998,53	R\$ 27.998,53		
								20%	20%	20%	20%	20%		
6	Alvenarias e Revestimentos	R\$ 242.415,54			R\$ 48.483,11	R\$ 48.483,11	R\$ 48.483,11	R\$ 48.483,11	R\$ 48.483,11					
					20%	20%	20%	20%	20%					
7	Esquadrias	R\$ 122.980,31						R\$ 30.745,08	R\$ 30.745,08	R\$ 30.745,08	R\$ 30.745,08			
								25%	25%	25%	25%			
8	Cobertura	R\$ 170.095,12			R\$ 68.038,05	R\$ 68.038,05	R\$ 34.019,02							
					40%	40%	20%							
9	Pintura	R\$ 97.090,07											R\$ 48.545,04	R\$ 48.545,04
													50%	50%
10	Instalações hidrossanitárias	R\$ 96.214,76						R\$ 9.621,48		R\$ 48.107,38	R\$ 19.242,95	R\$ 19.242,95		
								10%		50%	20%	20%		
11	Instalações eletricas	R\$ 62.932,71						R\$ 6.293,27		R\$ 31.466,36	R\$ 12.586,54	R\$ 12.586,54		
								10%		50%	20%	20%		
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES- PATIO CENTRAL	R\$ 55.899,23									R\$ 41.924,42	R\$ 13.974,81		
											75%	25%		
13	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.870,76												R\$ 1.870,76
														100%
	TOTAL MENSAL		R\$ 178.629,59	R\$ 290.090,36	R\$ 116.521,16	R\$ 116.521,16	R\$ 82.502,13	R\$ 123.141,46	R\$ 107.226,71	R\$ 138.317,34	R\$ 132.497,52	R\$ 73.802,83	R\$ 48.545,04	R\$ 50.415,79
	PORCENTAGEM	R\$ 1.458.211,10	R\$ 178.629,59	R\$ 468.719,95	R\$ 585.241,11	R\$ 701.762,27	R\$ 784.264,40	R\$ 907.405,86	#####	#####	#####	#####	#####	R\$ 1.458.211,10
	TOTAL GERAL													R\$ 1.458.211,10

Alexandre Menegazzo
Engenheiro Civil - CREA/RS 167278

Luis Fernando Pereira da Silva
Prefeito Municipal

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

PCI.817.01 - CUSTO DE COMPOSIÇÕES - SINTÉTICO DATA DE EMISSÃO: 17/05/2024 00:01:39
DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 16/05/2024
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 83,25%(HORA) 46,08%(MÊS)

CLASSE/TIPO	CÓDIGOS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	custo unit	custo total
FUES	COMP 01	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 30 CM DE DIÂMETRO, ATÉ 6 M DE COMPRIMENTO, CONCRETO LANÇADO MANUALMENTE. AF_02/2015	M		R\$	R\$
INSUMO	1527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	M3	0,0707	593,13	41,93
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,13	23,26	2,96
COMPOSICAO	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	kg	0,79	11,04	8,72
COMPOSICAO	95577	MONTAGEM DE ARMADURA LONGITUDINAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 10,0 MM. AF_11/2016,TAXA 40 KG /M³	kg	2,46	11,84	29,13
COMPOSICAO	90680	PERFURATRIZ HIDRÁULICA SOBRE CAMINHÃO COM TRADO CURTO ACOPLADO, PROFUNDIDADE MÁXIMA DE 20 M, DIÂMETRO MÁXIMO DE 1500 MM, POTÊNCIA INSTALADA DE 137 HP, MESA ROTATIVA COM TORQUE MÁXIMO DE 30 KNM - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	0,040	427,02	17,08
COMPOSICAO	90681	PERFURATRIZ HIDRÁULICA SOBRE CAMINHÃO COM TRADO CURTO ACOPLADO, PROFUNDIDADE MÁXIMA DE 20 M, DIÂMETRO MÁXIMO DE 1500 MM, POTÊNCIA INSTALADA DE 137 HP, MESA ROTATIVA COM TORQUE MÁXIMO DE 30 KNM - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	0,0302	188,13	5,68
					total unit R\$	105,50

Alexandre Menegazzo
Engenheiro Civil - CREA/RS 167278

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

PCI.817.01 - CUSTO DE COMPOSIÇÕES - SINTÉTICO DATA DE EMISSÃO: 17/05/2024 00:01:39

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 16/05/2024

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 83,25% (HORA) 46,08% (MÊS)

CLASSE/TIPO	CÓDIGOS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	custo unit	custo total
FUES	COMP 02	SUMIDOURO EM PEDRA COM LONA 150 MICRAS, TAMANHO 2,5 M DIATEMETRO, H = 3,20 METROS	M		R\$	R\$
COMPOSICAO	101207	ESCAVACAO MECANICA, A CEU ABERTO, EM MATERIAL DE 1A CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRAULICA, CAPACIDADE DE 0,78 M3	M3	15,7	11,67	183,22
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	23,26	23,26
COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	28,06	56,12
INSUMO	4730	PEDRA RACHAO PARA PREENCHIMENTO	M3	15,1	87,29	1318,08
INSUMO	97113	FORNECIMENTO/INSTALACAO LONA PLASTICA PRETA ESPESSURA 150 MICRAS.	M3	5,6	2,75	15,4
					total unit R\$	1.596,08

Alexandre Menegazzo
Engenheiro Civil - CREA/RS 167278

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

PCI.817.01 - CUSTO DE COMPOSIÇÕES - SINTÉTICO DATA DE EMISSÃO: 17/05/2024 00:01:39
DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 16/05/2024
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 83,25%(HORA) 46,08%(MÊS)

CLASSE/TIPO	CÓDIGOS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	custo unit	custo total
FUES	COMP 03	CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², COM VÃO) BARRACAÇÃO DE OBRA COM 12,0 M².) 4mx 3,0m, h=2,20m.	M		R\$	R\$
SINAPI	98441	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	M²	30,80	98,36	3.029,49
SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M²	20,00	22,91	458,20
SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	M²	20,00	50,14	1.002,80
					total unit R\$	4.490,49

Alexandre Menegazzo
Engenheiro Civil - CREA/RS 167278

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

PCI.817.01 - CUSTO DE COMPOSIÇÕES - SINTÉTICO DATA DE EMISSÃO: 17/05/2024 00:01:39

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 16/05/2024

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 83,25% (HORA) 46,08% (MÊS)

CLASSE/TIPO	CÓDIGOS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	custo unit	custo total
FUES	COMP 04	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM LAMPADA TUBULAR DE LED DE 18/20 W (EQUIVALENTE A LUMINARIA FLUORESCENTE DE 40W), COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	M		R\$	R\$
INSUMO	38784	LUMINARIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE ACO PARA 2 LAMPADAS FLUORESCENTES DE *40*W, PERFIL COMERCIAL (NAO INCLUI REATOR E LAMPADAS)	UN	1,0000000	66,92	66,92
INSUMO	39387	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, EQUIVALENTE A LAMPADA FLUORESCENTE DE 40W.	UN	2,00	8,82	17,64
COMPOSICAO	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1963000	24,97	4,90
COMPOSICAO	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4710000	30,02	14,14
					total unit R\$	103,60

Alexandre Menegazzo
Engenheiro Civil - CREA/RS 167278

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

PCI.817.01 - CUSTO DE COMPOSIÇÕES - SINTÉTICO DATA DE EMISSÃO: 17/05/2024 00:01:39

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 16/05/2024

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 83,25% (HORA) 46,08% (MÊS)

CLASSE/TIPO	CÓDIGOS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	custo unit	custo total
	COMP 05	BANCADA GRANITO CINZA 435 X 60 CM, COM 4 CUBAS DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (BANHEIROS)	UN		R\$	R\$
COMPOSICAO	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	12,06	48,24
COMPOSICAO	86913	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR	UN	4,00	87,13	348,52
COMPOSICAO	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4,00	268,59	1074,36
INSUMO	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M2	2,61	709,43	1851,6123
INSUMO	37329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	0,40	96,46	38,584
INSUMO	37590	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO	UN	6,00	20,50	123
COMPOSICAO	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,50	27,88	97,58
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,50	23,26	81,41
					total unit R\$	3.663,31

Alexandre Menegazzo
Engenheiro Civil - CREA/RS 167278

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

PCI.817.01 - CUSTO DE COMPOSIÇÕES - SINTÉTICO DATA DE EMISSÃO: 17/05/2024 00:01:39
DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 16/05/2024
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 83,25%(HORA) 46,08%(MÊS)

CLASSE/TIPO	CÓDIGOS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	custo unit	custo total
	COMP 06	BANCADA GRANITO CINZA 700X64 CM, COM 3 CUBAS DE EMBUTIR EM AÇO INOXDAVEL 35X50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (BANHEIROS)	UN		R\$	R\$
COMPOSICAO	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	12,06	36,18
COMPOSICAO	86913	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	87,13	261,39
COMPOSICAO	100852	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDAVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	266,25	798,75
INSUMO	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M2	5,60	709,43	3972,808
INSUMO	37329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	1,20	96,46	115,752
INSUMO	37590	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO	UN	10,00	20,50	205
COMPOSICAO	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00	27,88	111,52
COMPOSICAO	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00	23,26	93,04
					total unit R\$	5.594,44

Alexandre Menegazzo
Engenheiro Civil - CREA/RS 167278

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

PCI.817.01 - CUSTO DE COMPOSIÇÕES - SINTÉTICO DATA DE EMISSÃO: 17/05/2024 00:01:39
DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 16/05/2024
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 83,25%(HORA) 46,08%(MÊS)

CLASSE/TIPO	CÓDIGOS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	custo unit	custo total
	COMP 07	CASA DE BOTIDÕES +INSTALAÇÃO DE TUBOS E CONEXÕES, EM AÇO FERRO GALVANIZADO, PARA O CENTRO DE MEDIÇÃO DE GÁS DE EDIFÍCIO COMERCIAL, 2 PONTOS, DN 3/4- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO .AF_10/2020	UN		R\$	R\$
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4	29,34	117,36
SINAPI	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4	23,94	95,76
SINAPI-I	11749	VALVULA DE ESFERA BRUTA EM BRONZE, BITOLA 3/4"	UNID	2	70,35	140,7
SINAPI-I	7700	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 3/4", E = *2,65* MM, PESO *1,58* KG/M (NBR 5580)	M	12	24,05	288,6
SINAPI-I	6295	TE DE FERRO GALVANIZADO, DE 3/4"	UNID	2	13,58	27,16
SINAPI-I	4178	NIPLE DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 3/4"	UNID	14	7,93	111,02
SINAPI-I	3456	COTOVELO 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 3/4"	UNID	6	10,5	63
SINAPI-I	3148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	UNID	1	19,25	19,25
SINAPI	103335	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO A VISTA 9X14X19CM, 1 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), JUNTAS 10MM	M²	6,2	145,53	902,286
SINAPI	87879	CHAPISCO TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA MEDIA), ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M²	12,4	4,86	60,264
SINAPI	87535	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERAMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTDE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M²	12,4	33,79	418,996
SINAPI	101964	LAJE PRE-MOLDADA , SOBRECARGA 200KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 5CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	M²	2	196,74	393,48
SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M²	2,16	614,44	1327,1904
					total unit R\$	3.965,07

Alexandre Menegazzo
Engenheiro Civil - CREA/RS 167278

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

PCI.817.01 - CUSTO DE COMPOSIÇÕES - SINTÉTICO DATA DE EMISSÃO: 17/05/2024 00:01:39
DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 16/05/2024
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 83,25%(HORA) 46,08%(MÊS)

CLASSE/TIPO	CÓDIGOS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	custo unit	custo total
	COMP 08	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6,0 CM	UN		R\$	R\$
SINAPI-I	4741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	m³	0,11	87,72	9,649
SINAPI-I	36155	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA/16 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, *20 X 10* CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA, COR NATURAL	m²	1,03	55,68	57,350
SINAPI	88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,3725	24,68	9,193
SINAPI	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,3725	23,26	8,664
SINAPI	91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	0,0041	10,31	0,042
SINAPI	91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	0,1821	0,72	0,131
SINAPI	91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTEDIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	0,0491	11,17	0,548
SINAPI	91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO.	CHI	0,1371	1,1	0,151
					total unit R\$	85,73

Alexandre Menegazzo
Engenheiro Civil - CREA/RS 167278

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

PCI.817.01 - CUSTO DE COMPOSIÇÕES - SINTÉTICO DATA DE EMISSÃO: 17/05/2024 00:01:39
DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 16/05/2024
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 83,25%(HORA) 46,08%(MÊS)

CLASSE/TIPO	CÓDIGOS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	custo unit	custo total
	COMP 09	DIVISORA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 2,5 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III E, EXCLUSIVO FERRAGENS.AF_01/2021	M ²		R\$	R\$
SINAPI	91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	1,316	39,95	52,5742
SINAPI	91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHP	0,089	41,35	3,68015
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,702	23,26	16,32852
SINAPI	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,405	27,88	39,1714
SINAPI-I	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M²	1,05	709,43	744,9015
SINAPI-I	37596	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III E	KG	0,97	2,75	2,6675
SINAPI-I	131	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, PASTOSO (TIXOTROPICO)	KG	0,53	47,92	25,3976
					total unit R\$	884,72

Alexandre Menegazzo
Engenheiro Civil - CREA/RS 167278

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

PCI.817.01 - CUSTO DE COMPOSIÇÕES - SINTÉTICO DATA DE EMISSÃO: 17/05/2024 00:01:39
DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 16/05/2024
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 83,25%(HORA) 46,08%(MÊS)

CLASSE/TIPO	CÓDIGOS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	custo unit	custo total
	COMP 09	ALVENARIA DE NIVELAMENTO EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM, 1 VEZ, 20 CM ASSENTADO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), JUNTAS 15M	M ²		R\$	R\$
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	1,94	23,26	45,1244
	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	3,87	28,07	108,6309
	87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M²	0,056	623,83	34,93448
	7258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	unid	146,98	0,55	80,839
					total unit R\$	269,53

Alexandre Menegazzo
Engenheiro Civil - CREA/RS 167278